

Số: ...637... /TB-CCTHADS

Ea Kar, ngày 18 tháng 3 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản



Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 05/2016/QĐST-KDTM ngày 14 tháng 03 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 53/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 4 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 036BDS/2020/CTTĐG-THBM ngày 03/3/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: đường Ngô Gia Tự, tổ dân phố 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Diện tích đất 1.625 m² thuộc thửa đất số 384; tờ bản đồ số 2, trong đó: 400 m² đất ở tại đô thị, 1.225m² đất trồng cây lâu năm; đất đã được UBND huyện Ea Kar cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 762585 ngày cấp 09/7/2008, đứng tên hộ ông Nguyễn Ngọc Lai và bà Bùi Anh Vân; địa chỉ thửa đất: Khối 2, thị trấn Ea Knốp, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 2.218.316.000 đồng (Hai tỷ, hai trăm mười tám triệu, ba trăm mười sáu nghìn đồng).

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: đường Ngô Gia Tự, tổ dân phố 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp giấy phép hoạt động theo quy định của pháp luật);

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu (theo phương thức trả giá lên);

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;

- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HS-THA

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Quốc Hưng